

Fertigung:.....4.....
Anlage:.....1.....
Blatt:.....1-2.....

SATZUNGEN

der Gemeinde Neuried, OT Altenheim (Ortenaukreis)

über

die Aufhebung der Polizeiverordnung zum Teilbebauungsplan in den Gewannen "Baumannsbünd" und "Himmerich"

Der Gemeinderat der Gemeinde Neuried hat am 15.09.2021
die Aufhebung der Polizeiverordnung zum Teilbebauungsplan in den Gewannen
"Baumannsbünd" und "Himmerich"
unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzungen be-
schlossen.

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017
(BGBl. I S. 3634) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 14.06.2021
(BGBl. I S. 1802).

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fas-
sung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786) zuletzt geändert
durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802).

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des
Planinhaltes (PlanZV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58), zuletzt geändert
durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802).

Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekannt-
machung vom 05.03.2010 (GBl. S. 357, 358, ber. S. 416), zuletzt geändert durch
Gesetz vom 18.07.2019 (GBl. S. 313).

Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung der Be-
kanntmachung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582, ber. S. 698) zuletzt geändert durch
Gesetz vom 02.12.2020 (GBl. S. 1095, 1098).

Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) vom 29.07.2009 (BGBl. I S. 2542), zuletzt
geändert durch Artikel 10 des Gesetzes vom 25.06.2021 (BGBl. I S. 2020)

§ 1 Bestandteile der aufzuhebenden Polizeiverordnung

Die Polizeiverordnung zum Teilbebauungsplan in den Gewannen "Baumannsbünd" und "Himmerich", bestehend aus

- | | | |
|--------------------------------|--------------|---|
| 1. Straßen- u. Baufluchtenplan | M. 1 : 1.000 | i.d.F.v. Juli 1954
(festg. 12.01.1956) |
| 2. Bebauungsvorschriften | | i.d.F.v. Juli 1954
(festg. 12.01.1956) |
| 3. Gestaltungsplan | M. 1 : 1.000 | i.d.F.v. 29.04.1958 |

wird aufgehoben.

§ 2 Räumlicher Geltungsbereich

Maßgebend ist der "Zeichnerische Teil" vom 04.08.2021 der Bestandteil dieser Satzung ist.

Der Aufhebung ist eine Begründung mit Umweltbericht in der Fassung vom 04.08.2021 beigefügt.

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Neuried, den 27.09.2021



Tobias Uhrich, Bürgermeister



Mit Bekanntmachung im örtlichen
Amtsblatt am **24.09.2021** in Kraft
getreten

Neuried, den 27.09.2021

i.A. Biegert
(i.A. Biegert)