

Deckblatt zur 5. Änderung des Bebauungsplanes "Kleinried II"

WA ①  
0,4 ⑤  
SD ▲  
38° - 48°  
max. 1 VG +  
ausgebautes DG  
Sockelhöhe (Ziff. 9.2):  
0,40 m bis 1,20 m

WA ①  
0,4 ⑤  
SD ▲  
32° - 48°  
max. 1 VG +  
ausgebautes DG.

WA ①  
0,4 ⑤  
SD ▲  
32° - 48°  
max. 1 VG +  
ausgebautes DG

-DECKBLATT-  
GEÄNDERT 23.05.1990  
GEMEINDE NEURIED  
-BAUAMT-

-DECKBLATT-  
GEÄNDERT 7.11.1988  
GEMEINDE NEURIED  
-BAUAMT-  
Müsch

WA ①  
0,4 ⑤  
SD ▲  
38° - 48°  
max. 1 VG +  
ausgebautes DG

WA ①  
0,4 ⑤  
SD ▲  
22° - 32°  
max. 1 VG

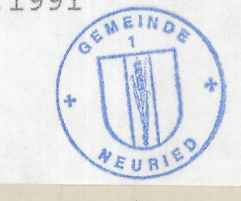
Inkrafttreten des Bebauungsplanes  
(§ 12 BauGB)

Inkrafttreten der Bebauungsplanänderungen durch  
Öffentliche Bekanntmachung im Verkündigungsblatt:

- 1. Änderung am 27.01.1989
- 2. Änderung am 20.07.1990
- 3. Änderung am 22.02.1991
- 4. Änderung am 17.09.93
- 5. Änderung am 10.05.96

Neuried, den 22.02.1991

Mild  
Bürgermeister



Zeichenerklärung:

- WA Allgemeines Wohngebiet
- ① Zahl der Vollgeschosse - Höchstgrenze zwingend
- 0,4 Grundflächenzahl
- ⑤ Geschosflächenzahl
- SD Satteldach
- ▲ Offene Bauweise: nur für Einzelhäuser zulässig nur für Doppelhäuser zulässig
- ↔ Gebäudestellung
- gepl. Grundstücksgrenze
- Baugrenze
- Fahrbahn
- Gehweg
- Sichtfläche
- Trafostation
- Grenze unterschiedlicher Nutzung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- xxxxxxx kein Zugang
- ⊙ Pflanzgebiet bodenständiger Bäume
- Baugebiet Zahl der Vollgeschosse
- Grund - flächenzahl Geschos - flächenzahl
- Dachform Bauweise
- Dachneigung Anzahl der Wohnungen
- Zufahrt
- Fußweg
- Kinderspielplatz
- Verkehrsgrünfläche

Aufstellung des Bebauungsplanes:

Nach § 2 Abs. 1 BBauG vom 18.08.1976 durch Beschluß des Gemeinderates vom **8. Okt. 1979**

Neuried, **13. Okt. 1982**  
Der Bürgermeister

Öffentliche Auslegung:

Nach § 2a Abs. 6 BBauG vom 18.08.76

Öffentliche Bekanntmachung: am **16. 7. 82** durch Mitteilungsblatt

Öffentliche Auslegung: vom **26. 7. 82** bis **26. 8. 82**

Neuried, **13. Okt. 1982**  
Der Bürgermeister

Beschluß als Satzung:

Nach § 10 BBauG vom 18.08.76 in Verb. mit § 39 Abs. 2 Nr. 3 (GO) am **6. Sep. 1982**

Neuried, **13. Okt. 1982**  
Der Bürgermeister

Genehmigung des Landratsamtes - Regierungspräsidiums:

Nach § 11 BBauG vom 18.08.1976

Offenburg, **12. 11. 1982**  
Unterschrift

Inkrafttreten des Bebauungsplanes:

Nach § 12 BBauG vom 18.08.1976

Öffentliche Bekanntmachung: am **26. 11. 82** durch Verkündigungsblatt

Öffentliche Auslegung: vom **6. 12. 82** bis **7. 1. 83**

Neuried, .....  
Der Bürgermeister:

<b>GEMEINDE NEURIED</b>			
ORTSTEIL ALTENHEIM	Datum	Name	Anlage
BEBAUUNGSPLAN KLEINRIED II	März 82		3
			Plan Nr.
			2
			Fertigung
BEBAUUNGSPLAN	Maßstab	Projekt Nr.	
	1: 1000	8129	
INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN DIPL. ING. DIETER SAUER REGIERUNGSBAUMEISTER VEILCHENSTRASSE 13, 7500 KARLSRUHE 1, TELEFON (07 21) 61 60 61			
Antragsteller:	Kartlsruhe,		