

Bebauungsplan “Langmatten“ in Neuried-Dundenheim

3. Änderung Deckblatt

Planungsrechtliche Festsetzungen

Stand: 12.10.2012

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S.1509).

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung – BauNVO) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zul. geändert durch Art. 3 des IWG vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466).

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung – PlanZVO 90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991| S.58) zul. geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I. S. 1509).

Planungsrechtliche Festsetzungen

§ 9a Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen (i. S. § 1a BauGB, §9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB)

Die im Planbereich festgesetzte und entsprechend als Geh-, Fahr- und Leitungsrecht gekennzeichnete Fläche dient der Sicherung von Ver- und Entsorgungsleitungen sowie der Sicherung der Zufahrt zum Hebewerk.

Neuried, den

Achern, den 08.03.2013

Borchert
Bürgermeister

 RS Ingenieure
D-77855 Achern, Allerheiligenstraße 1
Tel. 078 41/6949-0 Fax 6949-90

Planaufsteller