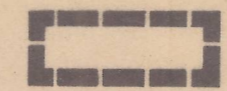
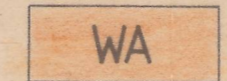
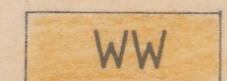
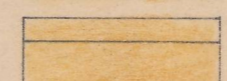
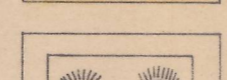
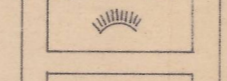

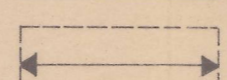
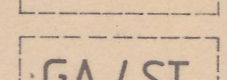
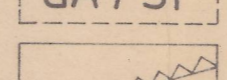
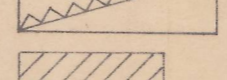
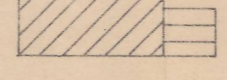
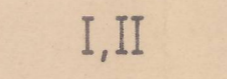
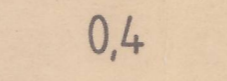
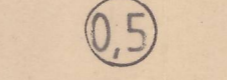
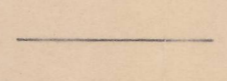

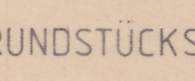
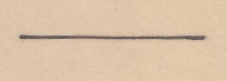
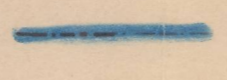



P L A N Z E I C H E N

-  GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES § 9 (7) BBauG
-  WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET § 4 BauNVO
-  WW WOHNWEGE (RAS-E-ZIFF. 5.2.4) BEFAHRBAR § 9(1)11 BBauG
-  VERKEHRSFLÄCHEN ERSCHLIESSUNGSSTR. MIT GEHWEG § 9(1)11 BBauG
-  ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE § 9(1)15 BBauG
-  KINDERSPIELPLATZ § 9(1)22 BBauG
-  STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN VERBINDLICHE FIRSTRICHTUNG § 9(1) 2 BBauG
-  GARAGEN / STELLPLÄTZE § 9(1) 4 BBauG
-  SICHTDREIECKE § 9(1)10 BBauG
-  BESTEHENDE GEBÄUDE U. NEBENGEBÄUDE
- I, II

 ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE § 17 (4) BauNVO
- 0,4

 GRUNDFLÄCHENZAHL § 19 BauNVO
- 0,5

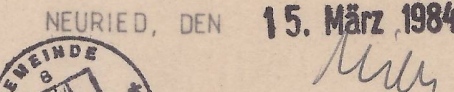
 GESCHOSSFLÄCHENZAHL § 20 BauNVO
-  GEPLANTE NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZE
-  WEGFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
-  STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
-  BAUGRENZE  GRENZE UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
-  OFFENE BAUWEISE NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG § 9(1) 2 BBauG
-  OFFENE BAUWEISE NUR EINZEL- U. DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG "
-  BAUMPFLANZGEBOT 9 (1)25 a BBauG

**GEMEINDE NEURIED**  
**ORTSTEIL DUNDENHEIM**  
**B E B A U U N G S P L A N**  
**„HIRSCHBÜHL III“** M 1:1000

GEPLANT:  
NEURIED, DEN 15.09.1983

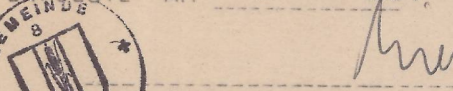
AUFGESTELLT:  
NACH § 2 ABS. 1 BBauG VOM 18.8.1976  
DURCH BESCHLUSS DES GEM. RATES  
VOM **6. Sep. 1982**

FRANZ NIEKAMP · ING. F. ROORBAU  
FREIER ARCHITEKT · 7807 NEURIED  
LANGENSTR. 30 TEL. 07807/882

NEURIED, DEN **15. März 1984**  
  
BÜRGERMEISTER

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN:  
NACH § 2a ABS. 6 BBauG VOM 18.8.76  
IN DER ZEIT  
VOM **16. Jan. 1984** BIS **16. Feb. 1984**  
DIE ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG  
ERFOLGTE AM **4. Jan. 1984**

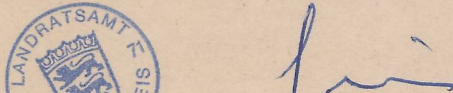
ALS SATZUNG BESCHLOSSEN:  
NACH § 10 BBauG VOM 18.8.1976  
IN VERBINDUNG MIT § 4 GO  
AM **27. Feb. 1984**  
NEURIED, DEN **15. März 1984**

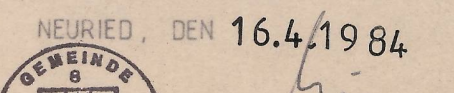
  
BÜRGERMEISTER

  
BÜRGERMEISTER

GENEHMIGT:  
NACH § 11 BBauG VOM 18.8.76  
LANDRATSAMT ORTENAUKEIS  
OFFENBURG, DEN **23. März 1984**

RECHTSKRÄFTIG:  
NACH § 12 BBauG AM 13.4. 1984  
AUFGRUND DER ÖFFENTLICHEN  
BEKANNTMACHUNG VOM 13.4. 1984

  
BÜRGERMEISTER

NEURIED, DEN 16.4.1984  
  
BÜRGERMEISTER