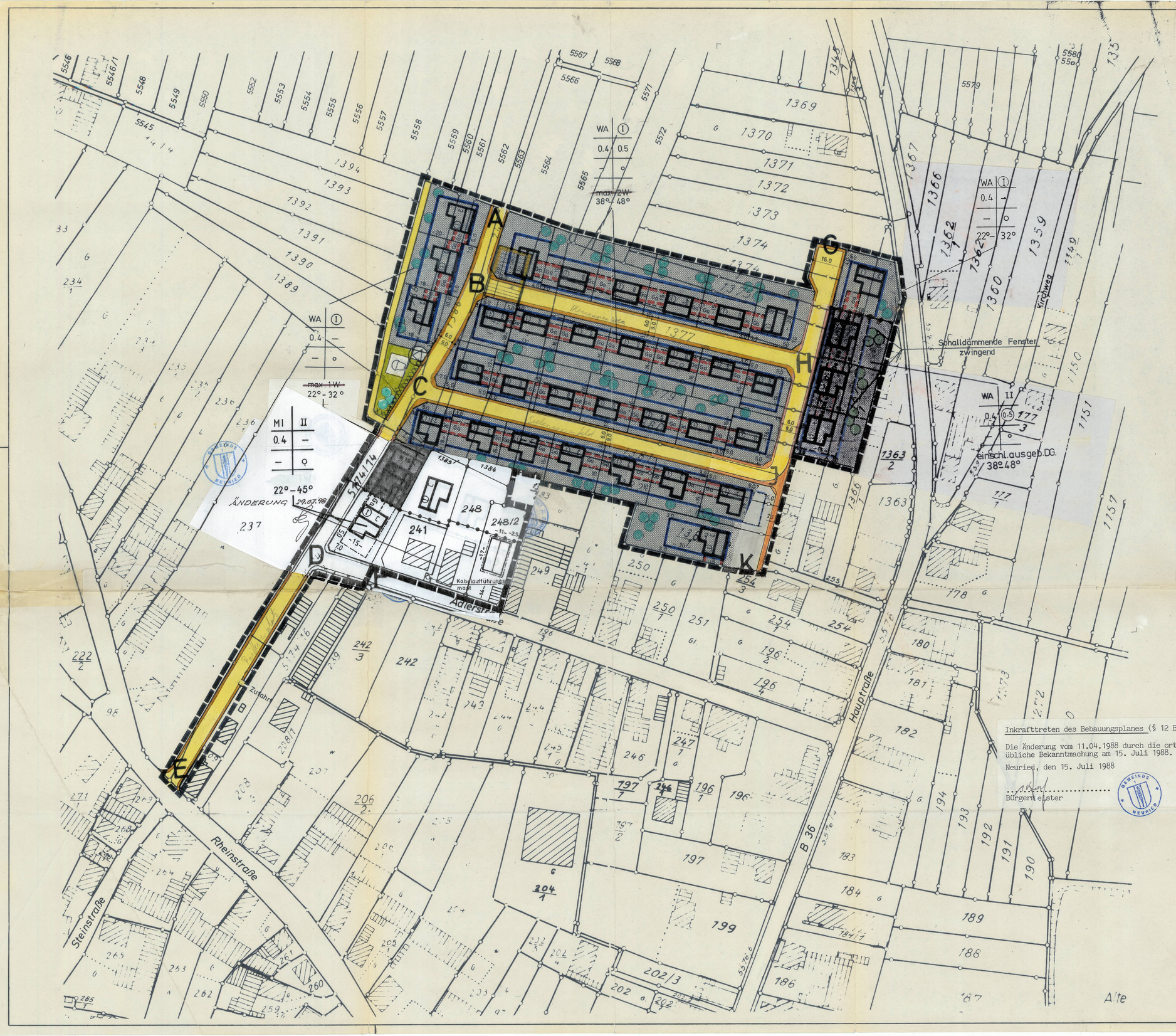

GEMEINDE NEURIED
ORTSTEIL ICHENHEIM
DECKBLATT
Z. BEB.-PLAN „SEELENGASSENFELD"

N

PLANFERTIGER:
GEMEINDE NEURIED
- BAUAMT -
NEURIED, 28. JANUAR 1988

Zeichenerklärung:

- MI — Mischgebiet § 6 BauNVO
- WA — Allgemeines Wohngebiet § 4 BauNVO
- I C — 1 Vollgeschoß flachgeneigtes Sattel- oder Walmdach (VG)
- I D — 1 Vollgeschoß Steildach (VG)
- C — 22° - 32° Neigung
- D — 38° - 48° Neigung
- GG — Garagen
- Geplante Grundstücksgrenzen
- I — Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze- Zwingend)
- 0.4 — Grundflächenzahl
- 0.5 — Geschoßflächenzahl
- o — Offene Bauweise
- Kinderspielplatz
- Baugrenze
- Straßenbegrenzungslinie
- Fahrbahn mit Gehweg
- Öffentlicher Weg
- Trafo Station
- Pflanzgebot, bodenständiger Bäume und Sträucher
- Wegfallende Gebäude
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Baugebiet | Zahl d. Vollgeschosse
Grund-flächenzahl | Geschoss-flächenzahl
Bauweise
Zahl der Wohnungen
Dachneigung

Aufstellung des Bebauungsplanes:
nach § 2 Abs. 1 BBauG durch Beschluß des Gemeinderates vom 28.04.77

Neuried, 03.12.81
Bürgermeister:

Öffentliche Auslegung:
nach § 2a Abs. 6 BBauG
Öffentliche Bekanntmachung am 28.08.81 durch Mitteilungsblatt

Öffentliche Auslegung:
vom 07.09.81 bis 07.10.81

Neuried, 03.12.81
Bürgermeister:

Beschluß als Satzung:
nach § 10 BBauG in Verb. m. § 39 Abs. 2 Nr. 3 (GO)
am 02.11.81

Neuried, 03.12.81
Bürgermeister:

Genehmigung des Landratsamtes - ~~Regierungspräsidium~~
nach § 11 BBauG i.V.m. § 2 Ziffer 1 der DVO der Landesregierung
Offenburg, 11.2.1982
Unterschrift:

Inkrafttreten des Bebauungsplanes:
nach § 12 BBauG
Öffentliche Bekanntmachung am 19.2.82 durch Verkündigungsblatt

Öffentliche Auslegung
vom 1.3.82 bis 5.4.82

Neuried, ...
Bürgermeister:

Inkrafttreten des Bebauungsplanes (§ 12 BauGB)

Die Änderung vom 11.04.1988 durch die ortsübliche Bekanntmachung am 15. Juli 1988.

Neuried, den 15. Juli 1988

.....
Bürgermeister

INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN
DIPL. ING. DIETER SAUER, REGIERUNGSBAUMEISTER
VEILCHENSTRASSE 13, 7500 KARLSRUHE 1, TELEFON (0721) 61 60 61

GEMEINDE NEURIED ORTSTEIL ICHENHEIM SEELENGASSENFELD	Datum 18.05.81 bearbeitet gezeichnet geprüft ergänzt geändert geändert	Anlage 3 Fertigung 1 Plan Nr.	
BEBAUUNGSPLAN	Maßstab 1 : 1 000	Projekt Nr. 8112	
Antragsteller:	Karlsruhe,		