



GEMEINDE NEURIED-ICHENHEIM  
ÄNDERUNG UND ERGÄNZUNG  
BEBAUUNGSPLAN

# WIEDERFELD

MASSTAB 1:1000

Die Übereinstimmung der innerhalb des Planungsgebietes dargestellten Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Liegenschaftskataster bestätigt:



Offenburg, den 18. 3. 75  
Staatl. Vermessungsamt Offenburg

*[Signature]*  
Ob. Reg. Verm. Rat

<p>PLANBEARBEITER:</p> <p>763 LAHR/SCHW. 17, DEN 15. März 1974</p> <p>ERNST R. SCHÄUBLE, FREIER ARCHITEKT 763 LAHR/SCHW. 17, WEIDENSTR. 8</p> <p><i>[Signature]</i> UNTERSCHRIFT</p>	<p>BESCHLUSS ALS SATZUNG NACH § 10 BBAUG</p> <p>AM: 27. JANUAR 1975</p> <p>Neuried, DEN 30. JAN. 1975</p> <p><i>[Signature]</i> UNTERSCHRIFT</p>
<p>AUFSTELLUNG DER ÄNDERUNG UND ERGÄNZUNG DES BEBAUUNGSPLANES NACH § 2 ABS. 1 BBAUG DURCH BESCHLUSS</p> <p>Neuried, DEN 2. SEP. 1974</p> <p><i>[Signature]</i> UNTERSCHRIFT</p>	<p>GENEHMIGUNG NACH § 11 BBAUG</p> <p>Offenburg, DEN 24. 2. 1976</p> <p><i>[Signature]</i> UNTERSCHRIFT</p>
<p>ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG NACH § 2 ABS. 6 BBAUG</p> <p>BEKANNTMACHUNG AM: 6. SEP. 1974</p> <p>ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG VOM 23. SEP. 1974 BIS 24. OKT. 1974</p> <p>Neuried, DEN 28. OKT. 1974</p> <p><i>[Signature]</i> UNTERSCHRIFT</p>	<p>INKRAFTTRETEN NACH § 12 BBAUG</p> <p>BEKANNTMACHUNG AM: 5. MRZ. 1976</p> <p>ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG VOM 8. MRZ. 1976 BIS 23. MRZ. 1976</p> <p>Neuried, DEN</p> <p><i>[Signature]</i> UNTERSCHRIFT</p>

## ZEICHENERKLÄRUNG

- WA ALLGEMEINES WOHNGBIET
  - GRÜNFLÄCHE (SPIELPLATZ)
  - ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
  - ZU- UND AUSFAHRTSVERBOT ENTLANG DER L 113 a
- |         |                          |                        |
|---------|--------------------------|------------------------|
| WA II   | BAUGEBIET                | ZAHL DER VOLLGESCHOSSE |
| 0,3 0,6 | GRUNDFLÄCHENZAHL         | GESCHOSSFLÄCHENZAHL    |
|         | DACHFORM UND DACHNEIGUNG | BAUWEISE               |
- GENEIGTES DACH
  - NUR EINZELHÄUSER
  - EINZEL- UND DOPPELHÄUSER
  - ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
  - II HÖCHSTGRENZE
  - II ZWINGEND
- BAUGRENZE
  - GEPLANTE GEBÄUDE MIT VERBINDLICHER HAUPTFIRSTRICHTUNG
  - PFLANZGEBOT FÜR BÄUME UND STRÄUCHER
  - VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE GRUNDSTÜCKE
  - ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
  - VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
  - GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER ÄNDERUNG UND ERGÄNZUNG DES BEBAUUNGSPLANES