

# **9. PUNKTUELLE ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN**

**Gemeinde Neuried**

**Begründung**

**Umweltbericht**

**PLANUNGSBÜRO FISCHER  
STADTPLANUNG - ARCHITEKTUR - LANDSCHAFTSPLANUNG**

**November 2022**

# **9. PUNKTUELLE ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN**

**Gemeinde Neuried**

**Begründung**

**PLANUNGSBÜRO FISCHER  
STADTPLANUNG - ARCHITEKTUR - LANDSCHAFTSPLANUNG**

**November 2022**

VERFAHRENSABLAUF

Beschluss zur 9. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Neuried gemäß § 2 Abs. 1 BauGB	am	06.11.2019
Bekanntmachung	am	20.12.2019
Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB und der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB	am	06.11.2019
Bekanntmachung	am	20.12.2019
Die 9. Änderung des Flächennutzungsplans mit dem Erläuterungsbericht hat in der Gemeinde nach § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit	vom bis	02.01.2020 07.02.2020
öffentlich ausgelegen		
Beschluss zur Offenlage	am	14.09.2022
Bekanntmachung	am	23.09.2022
Die 9. Änderung des Flächennutzungsplans mit dem Erläuterungsbericht hat nach § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit	vom bis	04.10.2022 07.11.2022
öffentlich ausgelegen.		
Die Abwägung gemäß § 1 Abs. 6 BauGB erfolgte	am	14.12.2022
Die 9. Änderung des Flächennutzungsplans mit dem Erläuterungsbericht wurde durch Beschluss des Gemeinderats festgestellt	am	14.12.2022

## Ausfertigung

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Plans unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderats der Gemeinde Neuried übereinstimmt.

Neuried, den 08. FEBRUAR 2023

Bürgermeister  
  
 (Tobias Uhrich)




Genehmigung und Inkrafttreten

Auf Antrag der Gemeinde Neuried vom 08.02.2023  
hat das Landratsamt Ortenaukreis mit Verfügung vom 17.03.2023  
die 9. Änderung des Flächennutzungsplans gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Die Genehmigung ist in der Gemeinde gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht worden.

Mit dem Tag der ortsüblichen Bekanntmachung ist die 9. Änderung des Flächennutzungsplans am  
31.03.2023 wirksam geworden.

Neuried, den 31.03.2023

