

Satzung
über die 3. Änderung des Bebauungsplans
“Untere Schaflache I”

Nach § 10 Baugesetzbuch in der Fassung vom 27. August 1997 (BGBl. I, S. 2141), berichtigt in BGBl. I 1998 S. 137, § 74 Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 08. August 1995 (GBl. S. 617), geändert durch Gesetz vom 15. Dezember 1997 (GBl. S. 521) in Verbindung mit § 4 Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 3. Oktober 1983 (GBl. S. 578, ber. S 720), zuletzt geändert durch Gesetz vom 8. November 1999 (GBl. S. 435) hat der Gemeinderat der Gemeinde Neuried am 27. Juni 2001 die Änderung des Bebauungsplans “Untere Schaflache I” als Satzung beschlossen.

§ 1
Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung des Bebauungsplans sind die textlichen Festsetzungen vom 23. November 1968, geändert durch Deckblatt vom 16.12.1992, und der zeichnerische Teil vom 20. Juli 1968.

§ 2
Bestandteile der Bebauungsplanänderung

Änderung der textlichen Festsetzungen durch Deckblatt vom 07. März 2001 und des zeichnerischen Teils durch Deckblatt vom 07. März 2001.

Die Begründung ist dem Bebauungsplan beigelegt, ohne dessen Bestandteil zu sein.

§ 3
Ordnungswidrigkeiten


Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4
Inkrafttreten

Die Bebauungsplanänderung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Neuried, den 28. Juni 2001




Borchert
Bürgermeister

Textliche Festsetzungen

Deckblatt

Die textlichen Festsetzungen vom 23. November 1968, geändert durch Deckblatt vom 16.12.1992, werden wie folgt geändert:

III. Bauweise und überbaubare Grundstücksfläche

§ 7: unverändert

§ 8: unverändert

§ 9

Grenz-, Fenster- und Gebäudeabstände

Die in § 9 enthaltenen Festsetzungen werden ersatzlos aufgehoben.

Neuried, den 7. März 2001



Borchert
Bürgermeister