

# SATZUNG

## der Gemeinde Neuried, Ortenaukreis über den Bebauungsplan "Freizeitgelände Gängsgießen"

Der Gemeinderat der Gemeinde Neuried hat am 22.02.2006 den Bebauungsplan "Freizeitgelände Gängsgießen" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

- 1) Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), zuletzt geändert durch Art. 1 G zur Anpassung des Baugesetzbuches an EU-Richtlinien (EuroparechtsanpassungsG—EAG Bau) vom 24.06.2004 (BGBl. I S. 1359). **Gemäß § 244 (2) Satz 1 BauGB (Überleitungsvorschriften EAG Bau) finden für den vorliegenden Bebauungsplan die vor dem 20. Juli 2004 geltenden Vorschriften des BauGB Anwendung.**
- 2) Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.1.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466).
- 3) Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58).
- 4) Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 01.12.2005 (GBl. S. 705).

### § 1

#### Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung im "Zeichnerischen Teil" zum Bebauungsplan "Freizeitgelände Gängsgießen".

### § 2

#### Bestandteile des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht aus:

- |  |                |
|--|----------------|
| 1. dem "Zeichnerischen Teil" M 1:1.000         | vom 22.02.2006 |
| 2. dem textlichen Teil - Bebauungsvorschriften | vom 22.02.2006 |

Beigefügt sind:

- |                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| 1. ein Übersichtsplan M 1:5.000 |                |
| 2. die Begründung               | vom 22.02.2006 |

§ 4  
Inkrafttreten

Diese Satzung der Gemeinde Neuried über den Bebauungsplan "Freizeitgelände Gängsgießen" tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

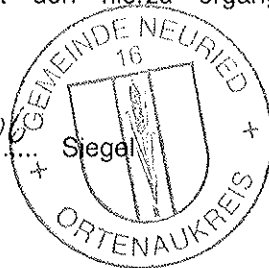
Neuried, den 12.05.2006

  
.....  
Der Bürgermeister

**Ausfertigungsvermerk:**

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Planes sowie die textlichen Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates übereinstimmt.

Ausgefertigt: Neuried, den 12.05.06



**Bekanntmachungsvermerk:**

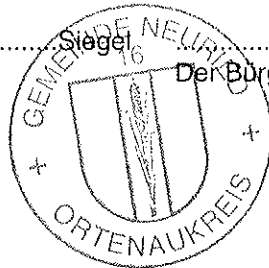
Die Bekanntmachung erfolgte durch:

Verkündung im amtlichen Mitteilungsblatt Nr. 21

vom 26.05.2006

Der Bebauungsplan ist am 26.5.06 in Kraft getreten.

Neuried, den 29.05.2006



  
.....  
Der Bürgermeister